



CẬP NHẬT TIN DOANH NGHIỆP

- ❖ **VIC (HOSE):** Vingroup đề xuất điều chỉnh quy hoạch Khu đô thị Kỳ Hòa hơn 8.2 ha tại TP.HCM, chuyển một phần đất thương mại – dịch vụ sang tổ hợp nhà ở cao tầng kết hợp thương mại, theo mô hình TOD. Dự án dự kiến phục vụ khoảng 10,000 người, hưởng lợi từ tuyến metro khoảng 57,000 tỷ đồng đi qua khu vực.
- ❖ **GEL (HOSE):** GELEX Infrastructure đã giải ngân toàn bộ hơn 2,882 tỷ đồng huy động từ đợt IPO. Trước đó, doanh nghiệp chào bán thành công 100 triệu cổ phiếu với giá bình quân 28,820 đồng/cp, nguồn vốn được đưa vào các kế hoạch đầu tư và mở rộng hệ sinh thái hạ tầng.
- ❖ **GEE (HOSE):** GELEX Electric dự kiến đổi tên thành GELEX Industries, đồng thời mở rộng từ thiết bị điện sang công nghệ cao, hạ tầng CNTT và xử lý dữ liệu. Công ty đã thành lập trung tâm R&D, hướng tới phát triển giải pháp trung tâm dữ liệu, lưới điện và trạm sạc thông minh giai đoạn 2026–2030.

THẾ GIỚI

Chỉ số	Điểm	% Thay đổi
CBOE Volatility Index	15.31	-6.59%
ESTX 50 PR.EUR	6,238.50	1.02%
SET Index	1,571.62	0.49%
PSEi INDEX	5,629.47	-0.90%
FTSE Malaysia KLCI	1,630.87	0.03%
FTSE Singapore Index	5,634.82	-0.58%
S&P BSE SENSEX	71,909.70	-0.79%
KOSPI Composite Index	7,003.74	0.46%
Osaka - Osaka Delayed Price	68,309.46	-0.94%
SSE Composite Index	3,842.20	0.31%
HANG SENG INDEX	23,972.29	-2.60%
FTSE Index - FTSE Index Delayed Price	10,462.00	0.32%
Paris - Paris Delayed Price	7,897.19	0.79%
DAX PERFORMANCE-INDEX	25,231.20	1.17%
S&P 500	7,722.72	0.73%
NASDAQ Composite	27,190.86	1.19%
Dow Jones Industrial Average	51,176.96	0.49%
Hàng hóa	Điểm	% Thay đổi
Giá vàng thế giới	4,162.30	-0.95%
Giá dầu Brent	102.31	4.50%
Giá dầu WTI	92.87	2.71%

DIỄN BIẾN THỊ TRƯỜNG PHIÊN HÔM TRƯỚC

VN-Index tiếp tục điều chỉnh phiên thứ 5 liên tiếp, đóng cửa giảm 11.59 điểm (-0.66%) xuống 1,737.71 điểm; tính cả tuần, chỉ số mất hơn 47 điểm. VN30-Index giảm 14.58 điểm (-0.77%) xuống 1,875.99 điểm, với 5 mã tăng, 3 mã tham chiếu và 22 mã giảm.

Độ rộng tiếp tục nghiêng mạnh về phía bán; riêng HOSE ghi nhận khoảng 90 mã tăng và 216 mã giảm. Thanh khoản HOSE tăng lên hơn 19,100 tỷ đồng, trong đó giá trị khớp lệnh đạt hơn 14,400 tỷ đồng. Tuy nhiên, mức tăng thanh khoản có đóng góp đáng kể từ giao dịch đột biến tại PNJ và HDB, trong khi dòng tiền chung vẫn khá thận trọng.

Áp lực bán tập trung tại nhiều cổ phiếu vốn hóa lớn và nhóm tài chính, trong khi VIC +1.82% là trụ đỡ đáng kể nhất, đóng góp gần 7 điểm cho VN-Index. PNJ giảm sàn phiên thứ 5 liên tiếp với thanh khoản kỷ lục hơn 76 triệu cổ phiếu; GAS, BSR, PLX và PVD cũng chịu áp lực điều chỉnh. Nhìn chung, sắc đỏ vẫn chiếm ưu thế trên phần lớn các nhóm ngành.

Khối ngoại đẩy mạnh bán ròng khoảng 3,300 tỷ đồng trên HOSE, mức cao nhất trong hơn 3 tháng. Tâm điểm là PNJ khoảng 1,264 tỷ đồng, HDB hơn 1,000 tỷ đồng, VIC khoảng 188 tỷ đồng và TCB khoảng 147 tỷ đồng; riêng PNJ và HDB chiếm hơn 2/3 tổng giá trị bán ròng. Chiều mua khá hạn chế, nổi bật DGW khoảng 22 tỷ đồng và FRT 21 tỷ đồng.

Nhận định: VN-Index đã giảm 5 phiên liên tiếp, đồng thời VN30 ghi nhận khối lượng tăng lên trên bình quân 20 phiên, cho thấy áp lực cung vẫn chiếm ưu thế. Chỉ số đã có phản ứng cầu khi lùi về quanh 1,728 điểm trong phiên nhưng chưa hình thành tín hiệu đảo chiều đáng tin cậy. Ngắn hạn, vùng 1,720–1,730 điểm là hỗ trợ gần cần theo dõi; thị trường cần lấy lại 1,750–1,770 điểm, đi kèm độ rộng và dòng tiền cải thiện, để xác nhận một nhịp hồi phục rõ ràng hơn.

Diễn biến thị trường



FACTSET DỮ LIỆU THỊ TRƯỜNG NGÀY HÔM TRƯỚC

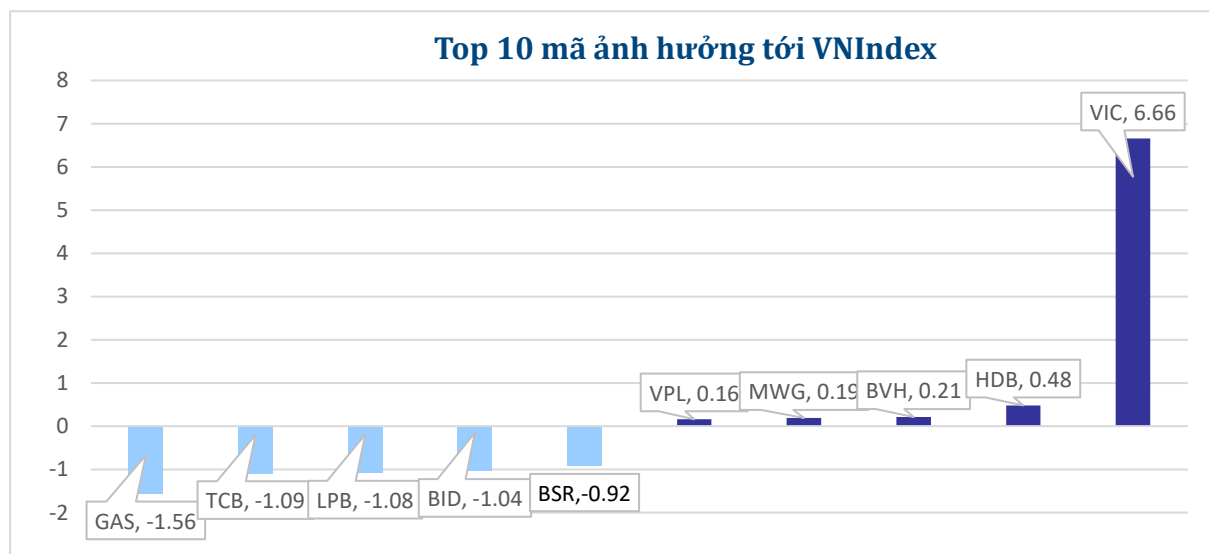
BIẾN ĐỘNG NGÀY

Chỉ số	Điểm số	Biến động	Điểm	Khối lượng GD	Giá trị GD	Số mã tăng	Số mã không đổi	Số mã giảm
Vnindex	1,737.71	-0.66%	-11.59	829.4	19,176.1	90	50	216
Vn30 - Index	1,875.99	-0.77%	-14.58	334.9	10,272.9	5	3	22
Hnx30 - Index	433.80	-1.27%	-5.58	25.1	436.4	5	5	20
VNXAllshare	2,750.73	-1.00%	-27.71	782.8	18,205.2	119	81	244
HNX - Index	266.75	-0.71%	-1.91	39.2	586.9	59	61	80
Upcom - Index	125.93	-0.47%	-0.59	37.4	577.6	106	110	120

THANH KHOẢN NGÀY

Sàn	Giá trị giao dịch (tỷ đồng)	Thay đổi so với phiên trước	Khối lượng giao dịch (triệu CP)	Thay đổi so với phiên trước
HOSE	19,176.09	24.89%	829.39	29.91%
HNX	586.92	-10.20%	39.19	-7.97%

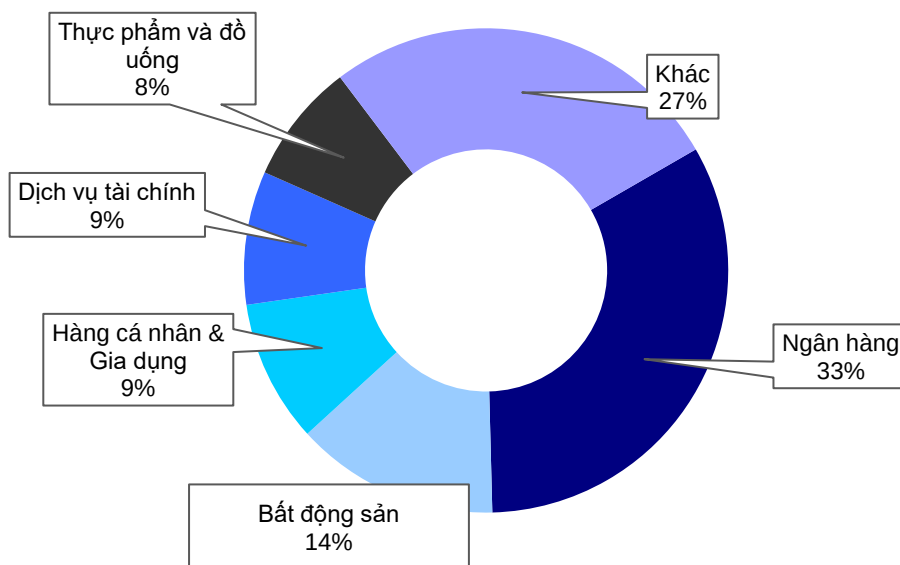
CỔ PHIẾU NỔI BẬT TRONG NGÀY



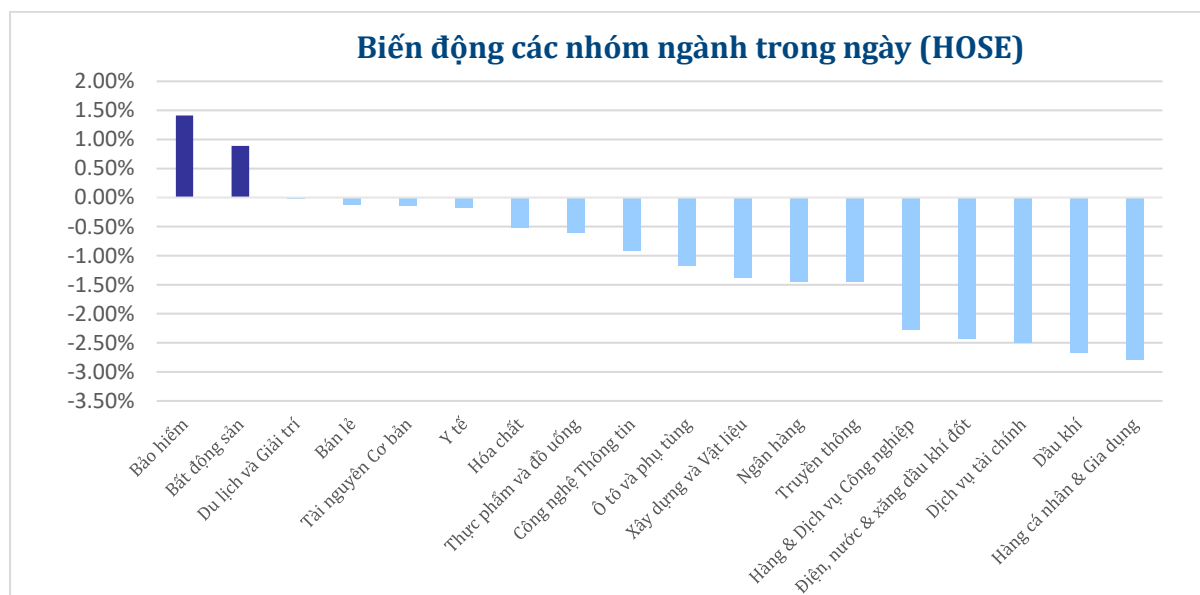
Top KLGD (triệu cổ phiếu)		Top GTGD (tỷ đồng)		Đột biến khối lượng (KL/KL10 phiên)		Top tăng điểm với thanh khoản cao (>10 tỷ)		Top giảm điểm với thanh khoản cao (>10 tỷ)	
PNJ	77.28	HDB	1,940.44	APC	772.86%	ANV	6.92%	PNJ	-6.87%
HDB	72.47	PNJ	1,801.00	CKG	743.43%	HSL	5.83%	PET	-6.04%
NVL	51.32	HPG	751.04	SFI	688.62%	DBC	2.67%	PC1	-4.70%
SHB	49.12	VIC	711.55	TNC	683.81%	HHP	2.29%	VCI	-4.36%
HPG	37.65	MSN	707.55	PNJ	666.05%	PVP	1.85%	VOS	-4.31%

DIỄN BIẾN NGÀNH

Thanh khoản ngành trong ngày (HOSE)

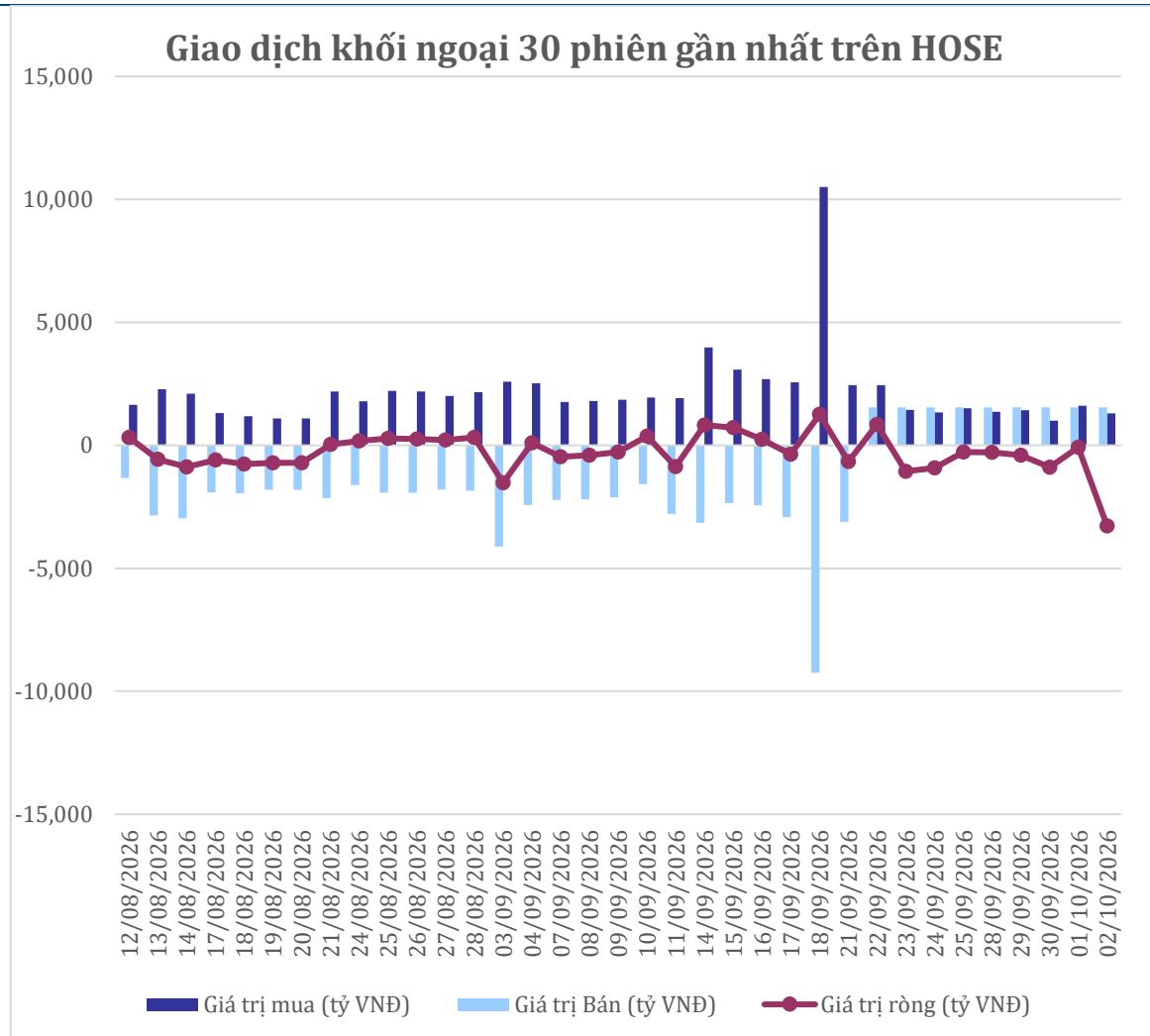


Biến động các nhóm ngành trong ngày (HOSE)



GIAO DỊCH KHỐI NGOẠI TRÊN HOSE

Top CP mua ròng	Giá trị mua ròng (tỷ đồng)	Top CP bán ròng	Giá trị bán ròng (tỷ đồng)
DGW	21.89	PNJ	-1264.79
FRT	20.84	HDB	-961.76
VPI	15.18	VIC	-188.12
LPB	14.92	TCB	-146.89
DCM	8.48	VHM	-78.34





XẾP HẠNG CỔ PHIẾU

Chỉ số tham chiếu: VN – Index.

Kỳ hạn đầu tư: 6 đến 18 tháng

Khuyến nghị	Định nghĩa
Mua	Tỷ suất lợi nhuận kỳ vọng $\geq 15\%$ Hoặc công ty/ngành có triển vọng tích cực
Tích lũy	Tỷ suất lợi nhuận kỳ vọng từ 5% đến 15% Hoặc công ty/ngành có triển vọng tích cực
Trung lập	Tỷ suất lợi nhuận kỳ vọng từ -5% đến 5% Hoặc công ty/ngành có triển vọng trung lập
Giảm tỷ trọng	Tỷ suất lợi nhuận kỳ vọng từ -15% to -5% Hoặc công ty/ngành có triển vọng kém tích cực
Bán	Tỷ suất lợi nhuận kỳ vọng nhỏ hơn -15% Hoặc công ty/ngành có triển vọng kém tích cực

XẾP HẠNG NGÀNH

Chỉ số tham chiếu: VN – Index

Kỳ hạn đầu tư: 6 đến 18 tháng

Xếp loại	Định nghĩa
Vượt trội	Tỷ suất lợi nhuận trung bình ngành so với VN-Index lớn hơn 5% Hoặc triển vọng ngành tích cực
Trung lập	Tỷ suất lợi nhuận trung bình ngành so với VN-Index từ -5% đến 5% Hoặc triển vọng ngành trung lập
Kém hiệu quả	Tỷ suất lợi nhuận trung bình ngành so với VN-Index nhỏ hơn -5% Hoặc triển vọng ngành kém tích cực

KHUYẾN CÁO

Các nhận định trong báo cáo này phản ánh quan điểm riêng của chuyên viên phân tích chịu trách nhiệm chuẩn bị báo cáo này về mã chứng khoán hoặc tổ chức phát hành. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo và không nên xem báo cáo này là nội dung tư vấn đầu tư chứng khoán khi đưa ra quyết định đầu tư và Nhà đầu tư phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Công ty cổ phần chứng khoán Guotai Haitong Việt Nam không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại nào là hệ quả phát sinh từ hoặc liên quan tới việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào được đề cập trong bản báo cáo này.

Chuyên viên phân tích chịu trách nhiệm chuẩn bị báo cáo này nhận được thù lao dựa trên các yếu tố khác nhau, bao gồm chất lượng và độ chính xác của nghiên cứu, phản hồi của khách hàng, yếu tố cạnh tranh và doanh thu của công ty. Công ty cổ phần chứng khoán Guotai Haitong Việt Nam và cán bộ, Tổng giám đốc, nhân viên có thể có một mối liên hệ đến bất kỳ chứng khoán nào được đề cập trong báo cáo này (hoặc trong bất kỳ khoản đầu tư nào có liên quan).

Chuyên viên phân tích chịu trách nhiệm chuẩn bị báo cáo này nỗ lực để chuẩn bị báo cáo trên cơ sở thông tin được cho là đáng tin cậy tại thời điểm công bố. Công ty cổ phần chứng khoán Guotai Haitong Việt Nam không tuyên bố hay cam đoan, bảo đảm về tính đầy đủ và chính xác của thông tin đó. Các quan điểm và ước tính trong báo cáo này chỉ thể hiện quan điểm của chuyên viên phân tích chịu trách nhiệm chuẩn bị báo cáo tại thời điểm công bố và không được hiểu là quan điểm của Công ty cổ phần chứng khoán Guotai Haitong Việt Nam và có thể thay đổi mà không cần báo trước.

Báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin cho các Nhà đầu tư bao gồm nhà đầu tư tổ chức và nhà đầu tư cá nhân của Guotai Haitong Việt Nam tại Việt Nam và ở nước ngoài theo luật pháp và quy định có liên quan rõ ràng tại quốc gia nơi báo cáo này được phân phối và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua, bán hay nắm giữ chứng khoán cụ thể nào ở bất kỳ quốc gia nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng Nhà đầu tư. Nhà đầu tư hiểu rằng có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này.

Nội dung của báo cáo này, bao gồm nhưng không giới hạn nội dung khuyến cáo không phải là căn cứ để Nhà đầu tư hay một bên thứ ba yêu cầu Công ty cổ phần chứng khoán Guotai Haitong Việt Nam và/hoặc chuyên viên chịu trách nhiệm chuẩn bị báo cáo này thực hiện bất kỳ nghĩa vụ nào với Nhà đầu tư hay một bên thứ ba liên quan đến quyết định đầu tư của Nhà đầu tư và/hoặc nội dung của báo cáo này.

Bản báo cáo này không được sao chép, xuất bản hoặc phân phối lại bởi bất kỳ đối tượng nào cho bất kỳ mục đích nào mà không có sự cho phép bằng văn bản của đại diện có thẩm quyền của Công ty cổ phần chứng khoán Guotai Haitong Việt Nam. Vui lòng dẫn nguồn khi trích dẫn.



GUOTAI HAITONG VIETNAM RESEARCH DEPARTMENT

Nguyễn Ngọc Hiệp

Research Analyst

hiiepnn@gtht.com.vn

(024) 35.730.073 – ext:708

Trịnh Khánh Linh

Research Analyst

linhtk@gtht.com.vn

(024) 35.730.073 – ext:707

Lê Phan Thế

Research Analyst

thelp@gtht.com.vn

(024) 35.730.073 – ext: 702

Nguyễn Kỳ Minh

Chief Economist

minhmk@gtht.com.vn

(024) 35.730.073- ext:706

Trần Thị Hồng Nhung

Deputy Director

nhungtth@gtht.com.vn

(024) 35.730.073- ext:703

GUOTAI HAITONG VIETNAM HOUSETEAM



CHỨNG KHOÁN GUOTAI HAITONG (VIỆT NAM)
GUOTAI HAITONG SECURITIES (VIỆT NAM)

Top 10 Asean Top Brand Awards 2025 | Top 10 Vietnam Reputable Brands 2023 |
Top 10 Asia Excellent Brands 2022



LIÊN HỆ

Điện thoại tư vấn:
(024) 35.730.073

Điện thoại đặt lệnh:
(024) 35.779.999

Email: info@gtht.com.vn

Website: www.gtht.com.vn

**TRỤ SỞ CHÍNH
HÀ NỘI**

P9-10, Tầng 1, Charmvit Tower

Điện thoại:
(024) 35.730.073

Fax: (024) 35.730.088

**CHI NHÁNH
TP. HCM**

Tầng 3, Số 2 BIS, Công Trường
Quốc Tế, P. 6, Q. 3, Tp.HCM

Điện thoại:
(028) 38.239.966

Fax: (028) 38.239.696